



НОВЫЕ ВЫЗОВЫ  
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ

# Отдельные юридические аспекты по СЗПК: утрата статуса «участника СЗПК» и планируемые изменения вопросы в нормативном контуре



**Наталья Аристовая**  
**Соларев**

Партнер Б1 Менеджер Б1

[Natalia.Aristova@b1.ru](mailto:Natalia.Aristova@b1.ru)  
[ruslanslav.Solarev@b1.ru](mailto:ruslanslav.Solarev@b1.ru)



**16 апреля 2024**





НОВЫЕ ВЫЗОВЫ  
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ

В каких случаях участник СЗПК утратит свой статус и последствия утраты статуса?

Основные обязанности организации, реализующей проект, по СЗПК и допустимые отклонения при их исполнении



## Финансирование мониторинга Налоговый

- ▶ Осуществить капиталовложения в объемах и в сроки\* согласно условиям СЗПК
- ▶ Допустимое отклонение – 25%

## Реализация

- ▶ **проекта**  
получить разрешения и огласия на (строительство модернизацию), зарегистрировать права на объекты, вести их в эксплуатацию в сроки\*, предусмотренные СЗПК
- ▶ Допустимое отклонение – 40%

- ▶ Обеспечить налоговый мониторинг в установленный законодательством срок\*\* - 3 года со дня заключения СЗПК - на весь период действия стабилизационной оговорки

\*Срок может быть продлен на 2 года

\*\*Срок не может быть продлен

# Основания и порядок досрочного прекращения статуса участника СЗПК (1/2)

## Досрочное прекращение СЗПК в связи с нарушением отдельных условий СЗПК

- осуществление капиталовложений в течение более чем 2 лет по истечении срока, установленного СЗПК и дополнительного срока в пределах допустимых отклонений (часть 13 статьи 11 69 -ФЗ)
- Ненаступление отдельных фактов при реализации проекта в течение более чем 2 лет по истечении срока, установленного СЗПК, а также дополнительного срока в пределах допустимых отклонений (часть 13 статьи 11 69-ФЗ)

В судебном

- Предоставление недостоверных сведений при заключении или исполнении СЗПК (например, по уже полученным разрешениям на строительство, характеристикам объектов инфраструктуры и видам продукции) (часть 13 статьи 11 69-ФЗ)
- Применение мер административной ответственности в виде дисквалификации или приостановления деятельности в связи с нарушениями законодательства РФ (часть 13 статьи 11 69-ФЗ)

- До истечения срока применения стабилизационной оговорки инвестором направлено в налоговый орган **заявление об отказе в проведении налогового мониторинга** или **вынесено решение налогового органа о досрочном прекращении налогового мониторинга** (пункт 14.3 типовой формы СЗПК)

порядке **2. Досрочное прекращение по иным основаниям**

Односторонний отказ публичной стороны

## Основания и порядок досрочного прекращения статуса участника СЗПК (2/2)

### 3. Расторжение по соглашению сторон

по соглашению сторон, если это не нарушает

- **ашение**  
Согвий связанного договора (пункт 14.1 типовой формы  
**усло**

#### 4. В связи с передачей прав и обязанностей по СЗПК

- Инвестор вправе передать свои права и обязанности по СЗПК лицу, которое должно соответствовать критериям, предусмотренным правилами для заключения СЗПК (если передача прав происходит после первых 3-х лет (периода для перехода на налоговый мониторинг – новый инвестор уже должен обеспечить наличие налогового мониторинга на дату передачи прав)

## Нарушение срока для перехода на налоговый мониторинг: последствия

Неисполнение обязанности по переходу на налоговый мониторинг в установленный срок является нарушением

## Последствия утраты статуса

условий СЗПК и влечет риск досрочного расторжения СЗПК

Невозможность получения мер поддержки по СЗПК

Невозможность проверки статуса выполнения СЗПК в полном объеме в рамках мониторинга со стороны государственных органов за статусом – в частности, в рамках мониторинга ФНС проверяет правильность исчисления не только налогов, сборов и страховых взносов, но и фактических затрат, по которым предусмотрены меры государственной поддержки

## участника СЗПК

## Возмещение причиненного вреда

В размере причиненного вреда /  
дохода публичной стороны

- Применения стабилизационной оговорки к связанным договорам и к налогам
- Финансирования проекта за счет бюджета

Прекращение стабилизационной оговорки  
в отношении связанных кредитных  
договоров и субсидий

Штрафные санкции (например, неустойка)  
типовой формой СЗПК  
не предусмотрены



НОВЫЕ ВЫЗОВЫ  
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ

2

Обзор основных изменений, предлагаемых  
законопроектом № 555713-8 О внесении изменений в  
Федеральный закон «О защите и поощрении  
капиталовложений в Российской Федерации»

Текущий статус Законопроекта  
№ 555713-8\*





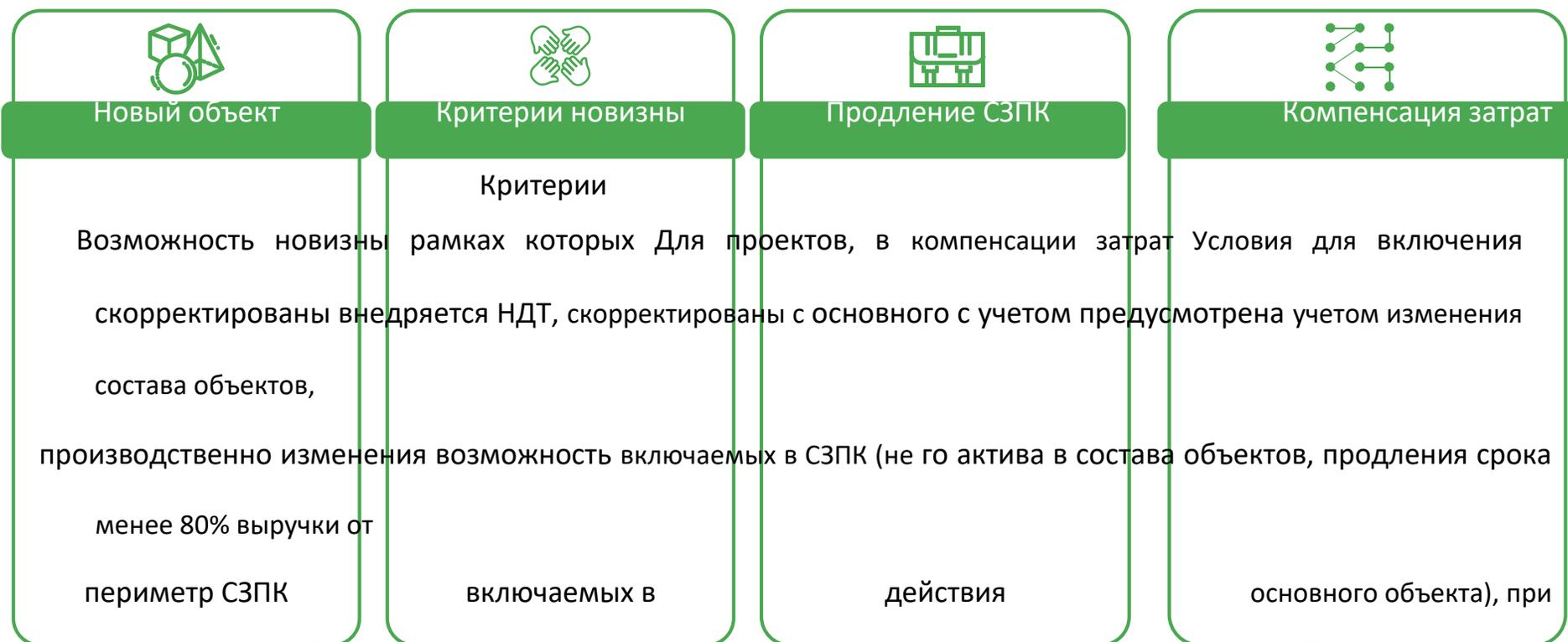
↑

законопроекта, внесенного в  
Государственную Думу

- 18 марта был назначен ответственный комитет - Комитет Государственной Думы по экономической политике
- 16 апреля истек срок для отзывов, предложений и замечаний к законопроекту
- Законопроект включен в примерную программу деятельности ГД на май 2024

Рассмотрение Советом ГД

# Основные изменения, предусмотренные Законопроектом № 555713-8



(помимо СЗПК (получение стабилизационной этом основные инфраструктуры) разрешений на оговорки на 6

лет требования для

основной объект)

компенсации остались без  
изменений

Страница 10

## О Группе Б1

КОМПАНИЯ Б1 ПРЕДЛАГАЕТ ПОЛНЫЙ СПЕКТР  
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ УСЛУГ, ВКЛЮЧАЯ УСЛУГИ В ОБЛАСТИ АУДИТА,  
НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ, ПРАВА, СТРАТЕГИИ, СДЕЛОК И КОНСАЛТИНГА.

За более чем 30-летний период работы в России мы объединили 4700 специалистов, обладающих обширной экспертизой и опытом реализации сложнейших проектов, в 9 городах страны: Москва, Санкт-Петербург, Новосибирск, Екатеринбург, Казань, Краснодар, Ростов-на-Дону, Владивосток и Тольятти.



**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ  
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

